

weitere Kontaktmöglichkeit:

**Achtung! Es handelt sich um ein exklusives Dienstleistungsangebot!
Eine Weitergabe an Dritte, auch in Auszügen, ist nicht statthaft!**

Dienstleistungsangebot: BV Sanierung EFH energieeffizient Sanieren (430-Zuschuss Effz.-Haus) energetische Baubegleitung (KfW 431-Zuschuss)

Das nachfolgende Angebot gilt ausschließlich für die unter „I. Leistungsumfang“ aufgelisteten u. vom potentiellen Auftraggeber angefragten Dienstleistungen. Die unter II. Eventual-Pos. dargestellten Leistungen müssen **separat** beauftragt werden. Es handelt sich hierbei nicht um eine Bauleitung im Sinne der VOB/HOAI.

I. Leistungsumfang: Preis EUR

Durchführung der energetischen Baubegleitung für eine EFH-Sanierung (KfW-Level 85 gem. EnEV 2016)
zur Nutzung KfW-Programm-Nr. 430 (Zuschuss), Bauobjekt: EFH in 06917 Jessen, Dörfchen 8

- | | |
|---|----------|
| 1. vorbereitende Maßnahmen inkl. Fördermittelbeantragung bestehend aus: | 1.200,00 |
| - Durchsicht der Bau-/Aufmaß-/Planungsunterlagen bzgl. energetischer u. förderrelevanter Aspekte | |
| - Durchsprache des vorgesehenen Sanierungszieles anhand der vorliegenden Energieberatung | |
| - Auswertung vorhandener Handwerkerangebote bzgl. des Erreichen des energ. Sanierungszieles | |
| - Erstellung eines energetischen 3-D Volumenmodells zum Nachweis des Geb.-Effizienzhausniveaus mit Modellbearbeitung nach DIN 4108, 4701 bzw. 18599 für Gebäudehülle + Anlagentechnik mit fortlaufende Modellanpassung (Entwurf /KfW-Beantragung/Einarbeitung Handwerkerlstg./finaler Zustand) | |
| - Eintragung der berechneten Kennziffern in die jeweiligen KfW-Formulare | |
| - Erarbeitung des Online-Antrages zur Programm-Nr.430 und 431+ Weiterleitung an den Bauherrn | |
| 2. notwendige haustechnische Berechnungen und Konzepte , bestehend aus: | 2.000,00 |
| - Luftdichtheitskonzept, Anlagenkonzepte Heizung/LTA/Sanitär, Mindestleistungsangaben WEA | |
| - haustechnische Berechnungen/Auslegungen, bestehend aus:
Heizlastberechnung mit FBH-Auslegung, bei Decken-Wandheizungen: Angabe der notw. Raumheizlast, hydraulische Berechnung des Heiznetzes inkl. Vorgaben zur Einstellung des hydr. Abgleichs (KfW), Auslegung Wärmepumpe (JAZ-Berechnung) ggf. Jahressimulation (Berechnung des Stromverbrauchs) | |
| - Erstellung von Materiallisten/LV zur Heizung (Marktanfrage) bzw. Anpassung vorhandener Angebote | |
| - Prüfung ALLER Leistungsverzeichnisse Bau und Anlagentechnik bzgl. Einhaltung des Förderkriterien | |
| 3. Vorortbegehungen (HLS-Technik+baul. Dämmung) , bestehend aus: | 1.000,00 |
| - Baustellenbesuche in Absprache mit Bauherrn/Ausführungsfirmen (mind. 4 Stk.) + Begehungsprotokoll | |
| - Durchsicht/Kontrolle der Firmenunterlagen inkl. deren Nachweise, Fotodoku der sanierten Obj./Bereiche | |
| - Überprüfung Lüftungskonzept/Luftdichtheitsprüfung (bei Bedarf) | |
| - Teilnahme bei Übergabe/Inbetriebnahme der haustechn. Anlagen (hydr. Abgl.+Einregulierung prüfen) | |
| 4. Wärmebrückenberechnung , Umsetzung über externen Dienstleister (mgl. Kostenrahmen) bestehend aus: | 1.100,00 |
| - Wärmebrückennachweis DIN 4108, Bl.2 (reduziert KfW konformer Ansatz), Architekt liefert DWG-Zchg. | |
| 5. Bestätigung der Maßnahmen und Hausordner „Energetik/KfW“ , bestehend aus: | 500,00 |
| - Maßnahmebestätigung+Rechnungsprüfung (Bestätigung der Durchführung) im Onlineverfahren (430+431) + Weiterleitung an den Bauherrn | |
| - Erstellung Hausordner „Energetik/KfW“ inkl. Erstellung Energieausweis Wohngebäude + Ordnerübergabe | |

Gesamtbetrag Netto 5.800,00

zuzüglich 19% MWST 1.102,00

Angebotssumme Brutto 6.902,00

Bei Nutzung des Programm 431 (KfW-Baubegleitung) mit 50% Förderung liegen die tatsächlichen Kosten bei **3.451,00 Euro**. Dies sind weniger als 10% der max. erreichbaren Zuschuss-Summe von 36.000 Euro (Effz.-Haus 85).

II. Eventualpositionen: Nur bei Bedarf separat zu beauftragen! -Nettopreise-

II.1 Eventual-Pos. Einzelbauteilnachweis: (für Unternehmensnachweise)	150,00Euro/Bauteil
II.2 Eventual-Pos. zusätzliche Baustellenbegehungen: je Begehung, inkl. Anreise+Fotodoku	300,00Euro/Begehung
II.3 Eventual-Pos. Blower door Test (mit Protokoll) (Fremdleistung Ing.-Büro Schulze):	400,00Euro/Test
II.4 Eventual-Pos. Ingenieurstunde HLS/Energetik bei zusätzlich beauftragten Arbeiten:	70,00Euro/Std.

III. Allgemeines

Bearbeitungszeit: 2020 bis Bauende

Zahlungsplan: Nach Erfüllung der jeweilig o.g. Angebotsposition als Teilrechnung(en)

Unterlagenanzahl: Gemäß in den o.g. Angaben in den jeweiligen Angebotspositionen.

Versicherung: Eine Berufshaftpflicht für Ingenieurleistungen HLS und Gebäudeenergieberatung ist vorhanden und kann dem Auftraggeber bei Nachfrage vorgelegt werden.
Das Ing.-Büro Berechnungsservice H&S ist gelistet auf der DENA Energieeffizienz-Expertenliste (ID-Nr.: 062103) und ist demnach berechtigt, diese Baubegleitung nach KfW-Programm 431 Durchzuführen sowie die Fördermittelprogramme der KfW zu beantragen und abzurechnen.

Angebot erstellt am/Unterschrift:

Auftrag erteilt am/Unterschrift:

[Redacted]

Bitte bei Auftragsbestätigung mit Unterschrift per Fax an 03491-40 89 40 oder als E-Mail zurückschicken.